

## ZONAS INDUSTRIALES

Para contribuir con el desarrollo Industrial de la Región Andina, la Corporación de Los Andes, como Organismo promotor y rector del desarrollo del área, ha aportado un capital de VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS BOLIVARES (Bs. 25.785.400,00), en la promoción y desarrollo de siete (7) Zonas Industriales:

- Compañía para el Desarrollo de la Zona Industrial de San Cristóbal (COMDISAN).
- Compañía para el Desarrollo de la Zona Industrial del Estado Táchira (COMDITACA).
- Compañía para el Desarrollo de la Zona Industrial de Valera (COMDIVALCA).
- Empresa Operadora de Desarrollo Urbano del Estado Trujillo (EMDUTRUCA).
- Zona Industrial de Mérida, C.A. (ZIMECA).
- Zona Industrial de El Vigía, C.A. (PIVCA), y
- Compañía para el Desarrollo Industrial de Barinas (COMDIBACA).

Las zonas comprenden un área total de 3.668,15 hectáreas, de las cuales se ha desarrollado un 17,14% equivalente a 628,78 hectáreas, dedicándose un 71,10% para uso industrial (447,09 Has.), donde funcionan actualmente 71 empresas que contribuyen al crecimiento industrial de la región.



Estas empresas han invertido NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS TRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS BOLIVARES CON TREINTA Y CUATRO CENTIMOS (Bs. 982.803.342,34) en las zonas, generando empleo a 2.526 personas y la inversión pública ha sido de 112.779.733,27 bolívares, lo que ocasiona un costo de empleado para la inversión del sector público por 4.432,20 Bs. hombre.



En cuatro (4) Zonas Industriales: COMDISAN, COMDIVALCA, ZIMECA y PIVCA, se está en la etapa de consolidación fomentando el desarrollo de la Región a través de la generación de nuevos empleos y el aumento de la inversión que aportan el desarrollo a su área de influencia.



Las tres (3) zonas restantes: COMDITACA, EMDUTRUCA, y COMDIBACA se encuentran en fase de ventas.

En general, las zonas disponen de los servicios básicos necesarios: agua, electricidad, teléfono, telex, cloacas, drenajes y otros.



### *Análisis General:*

El Sector Público ha promocionado y desarrollado la política de parques industriales con el objetivo de estimular la descentralización de la industria y su desarrollo en determinadas zonas de la región.

A pesar de la incentivación que se ha desarrollado alrededor de 10 años, el sector empresarial no ha respondido como se esperaba. Esto se ha manifestado en la puesta en marcha de 21,56% de las 218 empresas asignadas a las zonas industriales, las cuales ocupan 51,10 Has., del área de parcelas desarrolladas, lo que representa el 11,43% del área acondicionada para el desarrollo industrial.

### Corpoandes Orienta el Potencial Regional



CARACTERISTICAS ZONA INDUSTRIAL

	UBICACION		EXTENSION HAS		USOS DEL AREA		PARCELAS		TOTAL
	DISTRITO	ESTADO	TOTAL	DESARROL	INDUSTR.	OTROS	VEND.	DISP.	
ZONA INDUSTRIAL DE SAN CRISTOBAL	San Cristobal	Tachira	76,14	76,14	40,84	35,30	97	0	97
ZONA INDUSTRIAL DE LA FRIA	Garcia de Hevia	Tachira	2.900,00	308,00	193,00	115,00	87	34	121
ZONA INDUSTRIAL DE VALERA	Valera	Trujillo	56,74	56,74	32,14	24,60	71	0	71
ZONA INDUSTRIAL DE AGUA SANTA	Betijoque	Trujillo	380,00	165,99	101,39	64,60	57	84	141
ZONA INDUSTRIAL DE MERIDA	Libertador	Merida	30,45	6,83	5,22	1,61	38	0	38
ZONA INDUSTRIAL DE EL VIGIA	Alb. Adriani	Merida	141,12	41,12	29,24	11,88	123	4	127
ZONA INDUSTRIAL DE BARINAS	Barinas	Barinas	83,70	83,70	54,65	29,05	0**	0	
TOTAL			3.668,15	681,78	456,48	282,04	473	122	595

\* Excluyendo las 83,70 Has. de la Zona Industrial de Barinas que actualmente esta en ejecucion, se han desarrollado 598,08 Has.

\*\* Aqui no se pueden distinguir el No. de parcelas debido a que se vendieron 20,76 Has. sin urbanizar.

Division de Finanzas e Inversiones

SITUACION ACTUAL DE LAS ZONAS INDUSTRIALES

ZONAS INDUSTRIALES CARACTERISTICAS	COMDISAN	COMDITACA	COMDIVALCA	EMDUTRUCU	ZIMECA	PIVCA	COMDIBACA	TOTAL
Capital Social	1.767.800,00	40.000.000,00	5.003.000,00	32.500.000,00	5.948.000,00	5.545.000,00	3.000.000,00	93.763.800,00
Aporte de Corpoandes	1.133.400,00	4.423.000,00	3.386.000,00	4.500.000,00	5.898.000,00	5.445.000,00	1.000.000,00	25.785.400,00
Area Total de la Zona (Has.)	76,14	2.900,00	56,74	380,00	30,45	141,12	83,70	3.668,15
Empresas funcionando	17	6	33	0	6	9	0	71
Inversión Inducida (Bs.)	71.108.342,44	500.000.000,00	294.825.036,90	0	6.396.329,00	10.473.634,00	0	982.803.342,34
Inversión Pública (Bs.)	7.967.013,07	58.581.139,23	6.326.797,32	19.327.863,93	6.223.567,11	7.659.224,39	6.694.128,24	112.779.733,29
Empleos generados	700	300	1.360,00	0	39	127	0	2.526
COSTO DE EMPLEADO PARA LA INVERSION:								
Sector Público (Bs./hombre)	3.563,62	8.452,40	1.964,46	0	16.153,67	3.182,64	0	4.432,20
Sector privado (Bs./hombre)	244.440,48	1.666.666,67	216.783,12	0	164.008,44	82.469,56	0	389.074,90

Diseño e Impresión : XACTA GRAFICA - mérida

# CORPOANDES

ZONAS INDUSTRIALES

REGION LOS ANDES



CORPOANDES

ORIENTA EL POTENCIAL REGIONAL